



Einwohnergemeinde Biglen

Gemeindeverwaltung
Hohle 19
3507 Biglen

Wir vermieten ab 1. Dezember 2024 oder nach Vereinbarung

Geschäftsräume mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten

Im 1. Obergeschoss des Gemeindehauses, Hohle 19, 3507 Biglen, befinden sich

- ❖ vier Räume (Raum 1 = 27.6 m², Raum 2 = 34.4 m², Raum 3 = 18 m², Raum 4 = 77.4 m²)
- ❖ zwei separate Garderoben mit Duschen (je 9.1 m²)
- ❖ zwei WC-Anlagen
- ❖ eine gedeckte Laube
- ❖ ein grosszügiger Eingangs- / Empfangsbereich (42.7m²)

Die Räume wurden bisher als Praxis und Therapieräume genutzt. Andere Nutzungen wie auch die gemeinsame Nutzung durch mehrere Mieter*innen sind aber nicht ausgeschlossen. Denkbar wäre beispielsweise auch die Nutzung als Büroräumlichkeiten.

Der Mietpreis ist noch nicht festgelegt und kann je nach Nutzung und damit zusammenhängenden Umbauarbeiten variieren.

Sind Sie auf der Suche nach Gewerberäumlichkeiten für Ihren Betrieb oder ein neues Projekt und haben detailliertere Fragen dazu oder Interesse an einer Besichtigung? Dann melden Sie sich bei Marlene Schwarz-Rüegsegger, Gemeindeschreiberin, Tel. 031 701 37 17 oder marlene.schwarz@biglen.ch – wir sind gespannt auf Ihre Anfrage!

