



GEMEINDEBAUREGLEMENT (GBR)

Exemplar 2. Öffentliche Auflage vom 28.04.2026

Gegenstand der 2. öffentlichen Auflage sind im Baureglement nur die folgenden Inhalte:

- Anhang 2: Inventar botanische Objekte Gemeinde Biglen

Ortsplanungsrevision 2021+

Die baurechtliche Grundordnung besteht aus:

- Zonenplan Siedlung und Landschaft (ZP S+L)
- Zonenplan Naturgefahren und Gewässerräume (ZP N+G) [genehmigt 01.01.2021]
- **Gemeindebaureglement (GBR)**

Die behördenverbindlichen Instrumente bestehen aus:

- Räumliches Entwicklungskonzept (Plan)
- Entwicklungsgrundsätze REK (Bericht)
- Richtplan Fuss- und Veloverkehr (RP F+V)

Auftraggeberin:
Einwohnergemeinde Biglen
Hohle 19
3507 Biglen

Verfasserin Gemeindebaureglement:
Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft
Fabrikstrasse 20a
3012 Bern

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Mitwirkung vom 08.12.2022 bis 06.02.2023

1. Vorprüfung vom 28.04.2023 bis 23.01.2024

2. Vorprüfung vom 02.12.2024 bis 08.09.2025

Publikation im Amtsblatt vom 25.02.2026

Publikation im amtlichen Anzeiger vom 26.02.2026 und 05.03.2026

Öffentliche Auflage vom 27.02.2026 bis 30.03.2026

Einspracheverhandlungen am

Erledigte Einsprachen

Unerledigte Einsprachen

Rechtsverwahrungen

Publikation im Amtsblatt vom

Publikation im amtlichen Anzeiger vom

Öffentliche Auflage vom 30.04.2026 bis 01.06.2026

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch die Einwohnergemeinde am

Namens der Einwohnergemeinde

Der Gemeindepräsident:
Urs Schweizer

Die Gemeindeschreiberin:
Marlene Schwarz-Rüegsegger

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Biglen, den

Die Gemeindeschreiberin:
Marlene Schwarz-Rüegsegger

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am

Anhang 2: Inventar botanische Objekte Gemeinde Biglen

Nr	Anzahl	E/BG/BR	Art	Ort	best. Schutz 2009	LschG	Schutz- zweck	Bemerkungen
1	2	E	Linden	Hasli	ja		StS	bei Hof
2	1	E	Linde	Hasli	ja		StS	prägt Landschaft
3	6	BR	Ahorn	Hasli	ja		StS	prägt Landschaft
4	1	E	Nussbaum	Hasli	ja		BS	bei Hof
5	1	E	Kirsche alt	Hasli	ja		BS	prägt Dorfeingang, Wegkreuz
6	1	E	Linde	Hasli	neu		StS	bei Hof
7	1	E	Linde mit Bank	Syre	ja	ja	StS	prägt Aussichtspunkt
9	1	E	Birke	Gwattmoos	ja		StS	prägt Landschaft
10	2	E	Linden	Acherweid	ja		StS	bei Hof
11	1	E	Nussbaum	Gwattmoos	neu		StS	Ersatz Hofbaum, Prägt Landschaft
12	1	E	Ahorn	Acherweid	ja		StS	prägt Landschaft, Wegkreuz
13	1	E	Linde	Gwattmoos	ja		BS	prägt Hof
15	3	E	Bergahorn, 2 Föhren	Badi	neu		BS	prägt Landschaft, Weg
16	1	E	Ahorn	Badi	neu		StS	prägt Landschaft
17	1	E	Linde	Riedhulle	ja	ja	StS	prägt Landschaft
18	1	E	Eiche	Änggist	neu	ja	BS	prägt Landschaft
19	2	E	Eiche, Linde	Änggist	neu	ja	BS	prägt Landschaft
20	1	E	Linde	Änggist	ja	ja	StS	bei Hof
21	1	E	Linde	Oberfeld	ja	ja	StS	prägt Landschaft
22	2	E	Linden	Oberfeld	ja		StS	prägt Landschaft, bei Hof
23	1	E	Birke	Oberfeld	neu		StS	prägt Landschaft
24	2	E	Linden	Golderswil	ja		BS	prägt Hang, bei Hecke
25	4	BR	Birken	Bahnhof	ja		StS	prägt Ortsbild
26	1	E	Linde	Hubel	neu	ja		prägt Landschaft
27	5	E	2 Buchen, 2 Eichen, Linde	Mühlestrasse	ja		BS	prägt Ortsbild
28	2	E	Linde, Ahorn	Hohle	ja		BS	prägt Ortsbild
29	3	BR	Platanen	Rohrstrasse	ja		StS	prägt Strasse
30	1	E	Nussbaum	Sägestutz	ja		BS	prägt Strasse
31	3	BR	Eschen	Sägestutz	ja		StS	prägt Strasse
32	1	E	Linde	Schulhaus	neu		StS	prägt Ortsbild
33	4	BR	Kastanien	Hohle, Gemeindehaus	ja		StS	prägt Ortsbild
34	3	E	2 Birken, Linde	Kirche	ja		StS/BS	prägt Ortsbild, Kirche
35	1	E	Linde	bei Hof	neu		BS	bei Hof
36	5	BR	3 Kastanien, Ahorn,	Hauptstrasse	neu		StS	prägt Strasse und Dorf
37	1	E	Linde	Lenzhaus	ja		StS	prägt Ortsbild
38	2	E	Pappel, Nussbaum	Weibel	ja		StS	prägt Hang
39	18	BR	Nussbäume	Weibel	neu		StS	prägt Hofzugang
40	1	E	Linde	Chrützmatt	ja	ja	StS	bei Hof
41	1	E	Linde	Weibel	neu		StS/BS	auf Hügel, prägt Landschaft
42	1	E	Kirsche alt	Grippele	ja	ja	StS	an Strasse
43	1	E	Linde	Bachme	ja		StS	bei Hof
44	1	E	Linde	Grippele	ja	ja	StS	bei Hof
45	1	E	Linde	Hofacher	ja	ja	StS	bei Hof
46	1	E	Linde mit Sitzbank	Loueie	neu	ja	StS	bei Hof
47	1	E	Nussbaum	Loueie	ja	ja	StS	bei Hof
48	2	E	Nussbäume	Loueie	ja	ja	StS	bei Hof
49	1	E	Nussbaum	Änetbach	ja		StS	prägt Ortsbild
50	3	E	2 Nussbäume, Linde	Änetbach	ja		StS	prägt Ortsbild
51	1	E	Linde	Änetbach	ja		StS	prägt Ortsbild
52	2	E	Kirschbäume alt	Steinacher	ja		StS	prägt Strasse
53	1	E	Linde	Längacher	neu		StS	prägt Landschaft
54	1	E	Nussbaum	Grossacher	ja	ja	StS	prägt Landschaft
55	1	E	Nussbaum	Änetbachberg	ja	ja	StS	bei Hof
56	1	E	Friedenslinde mit Bank	Änetbachberg	ja	ja	StS/BS	prägt Aussichtspunkt und
57	1	E	Birnbaum	Adlisberg	ja	ja	StS	bei Hof
58	1	E	Linde	Adlisberg	ja	ja	StS	bei Hof
59	3	BG	2 Lärchen, Bergahorn	Schwandi	neu	ja	StS	prägt Landschaft
60	1	E	Eiche	Weibel	neu	ja	StS	bei Hof
61	1	E	Eschen	Chrützmatt	neu	ja	StS	bei Hof
62	3	BG	3 Eichen	Schnalle	neu	ja	BS	prägt Landschaft

Legende:

Einzelbaum = E
Baumreihe = BR

Schutz:

BS = Baumschutz = ökol. wertvoll, Baum nach Abgang in Umgebung mit gleichwertiger
StS = Standortschutz = prägt Ort- oder Landschaftsbild, Standort erhalten, Baum